

T.C.  
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi :** 24.07.2019  
**Karar No :** 238

**Karar Özeti:** Mustafapaşa Köyünde "koruma amaçlı imar planı" sınırı içerisinde bulunan tapuda 119 ada 1, 2 ve 3 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilmesi işleminin ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine göre uygunluğunun onaylanmasına.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne Valilik Makamından alınan 18.07.2019 tarihli ve 7074 sayılı Olur ile teklif edilen;

Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Köyünde "koruma amaçlı imar planı, sınırı içerisinde bulunan tapuda 119 ada 1, 2 ve 3 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinde Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunca sakınca olmadığı değerlendirilmiştir. İlgili talep hakkında tanzim edilen işlemler dosyanın incelenmesi neticesinde.

İl Encümeninin 03.07.2019 tarihli ve 219 sayılı Kararı ile Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Köyünde "koruma amaçlı imar planı, sınırı içerisinde bulunan tapuda 119 ada 1, 2 ve 3 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilmesi işlemi Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu sevk edilmesine karar verilmiştir.

**SONUÇ:** Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 10.07.2019 tarihli ve 10098 sayılı cevabi yazıları ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun Doğal (Tabii) Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları ile 19.06.2007 tarihli ve 728 sayılı ilke Kararı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hükümleri kapsamında değerlendirildiğinde taşınmazın tevhidinin uygun olduğu denildiğinden;

- 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16'ncı maddelerine istinaden, Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Köyünde "koruma amaçlı imar planı" sınırı içerisinde bulunan tapuda 119 ada 1, 2 ve 3 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilmesi işleminin ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine göre uygunluğunun onaylanmasına.

Gereği için karar örneği ve işlemler dosyanın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

METİN VURAL

Üye

(İmza)

Üye

ŞENOL KENDİR

Üye

(İmza)

Üye

SERKAN NACİ FERLAN

Üye

(İmza)

Üye

Ahmet KÖKSAL

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

(İmza)

Üye

Ömer AZILI

Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.

(İmza)